

# 첨부 1

## 점검 총괄표(교사2호동)

학교(기관)명	내촌초등학교	점검시기	2022년 여름철
점검일	2022.6.10.~6.21.	작성자	김 ● ●

구분	<input checked="" type="checkbox"/> 건물	<input type="checkbox"/> 용 벽	<input type="checkbox"/> 절토사면	<input type="checkbox"/> 기타 ( )
명칭	교사2호동			
주소	경기도 포천시 내촌면 내촌로 88			
시설정보	준공(설치)년도	1969	연면적(m <sup>2</sup> )	470.24m <sup>2</sup>
	시도법 대상	<input type="checkbox"/> 1층 <input type="checkbox"/> 2층 <input checked="" type="checkbox"/> 3층		
	건물	건물용도	교사동	건물층수
	용벽	재료	높이/길이	1층
절토사면		경사도	높이/길이	구조구조
				구조형식
				-

안전등급	전차	B	금차	B	등급변경사유	
점검기간	2022.6.10.~6.21.		점검기관		내촌초등학교	
점검방법	<input checked="" type="checkbox"/> 자체점검	<input type="checkbox"/> 민관합동	<input type="checkbox"/> 기관위탁	<input type="checkbox"/> 확인점검		

점검반 구성	구분	성명	소속기관
	<input checked="" type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단	신성희	내촌초등학교
	<input type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부)	김정아	내촌초등학교
	<input checked="" type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단	송재근	포천교육지원청
	<input type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부)	유영준	경기북부전기안전관리공사
	<input checked="" type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단	이상호	신한소방
	<input type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부)		
	<input type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		
	<input type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부)		
	<input type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		

점검결과	구분	지적사항	확인결과
	정밀 안전진단		
	보수보강		
	현지사정		

조치계획	구분	조치사항	조치예정 일자	소요예산(천원)			
	정밀 안전진단			국비	지방비	기타	합계
	보수보강						
	현지사정						

## 건축물 세부 안전 점검표

## 건축물 세부 안전 점검표

점 검 일 시	2022. 6. 10. (10:30~12:00 )	점 검 구 분	자체 점검
점 검 장 소	교사 2호동		
점 검 자	(소속) 내촌초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 신 ● ●
	(소속) 내촌초등학교	(직위) 주무관	(성명) 김 ● ●
	(소속) 포천교육지원청	(직위) 주무관	(성명) 송 ● ●
확 인 자	(소속) 내촌초등학교	(직위) 교장	(성명) 이 ● ●
점검자 의견 (총 평)			

순 위	점 검 내 용		점 검 결 과(해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
1	안전 관리 실태	○ 시설물 안전 및 유지관리계획은 적정한가?				
		- 시설물안전법 대상 시설물 안전 및 유지관리계획 FMS등재 및 등재항목의 적정성 여부	✓	□	□	
		○ 안전점검 및 정밀안전진단을 이행하고 있는가?				
		- 시설물안전법 대상시설의 안전점검 및 정밀안전진단 이행 여부	✓	□	□	
		- 특수구조건축물 대상시설의 안전점검 이행 여부				
		- 안전점검 및 정밀안전진단 결과에 따른 보수·보강 이행 여부	□	□	✓	
		- 자체 정기안전점검 담당자의 자격 적정 여부	✓	□	□	
		○ 석면조사 및 유지관리는 적정한가?				
		- 석면조사 실시 여부	□	□	✓	
		- 석면안전관리자 지정 및 교육 이수 여부	□	□	✓	
		- 석면조사 매년 2회 실시 여부	□	□	✓	
		○ 수조의 청소를 실시하고 있는가?				
		- 고·저수조의 매년 2회 청소 실시 여부	□	□	✓	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순 위	점 검 내 용		점 검 결 과(해당란에 <input checked="" type="checkbox"/> 체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
2	구조 안전성	○ 지반이 침하되어 있는 곳은 없는가?				
		- 건물 주변 지반의 단차 및 균열 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 건물 인근의 지하수 누출 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 건물이 기울어져 있지는 않는가?				
		- 창문의 원활한 개폐 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 바닥은 기울지 않았는지 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 외벽의 수직상태 유지 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 균열은 없는가?				
		- 구조체(기둥, 보, 슬래브, 내력벽)에 균열 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철근노출 및 부식, 박리, 박락된 곳은 없는가?				
		- 철근 노출 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 콘크리트 표면이 들뜸 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 콘크리트가 떨어져 철근 노출 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 구조체 단면손상 및 하중이 증가된 부분은 없는가?				
		- 기둥, 보, 슬래브, 내력벽의 설계 단면 손상 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 지붕 및 건물 내에 설계도에 없는 구조물, 탱크 등 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철골재의 볼트체결 상태는 적정한가?				
		- 접합부 볼트 누락 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 접합부 볼트체결부위에 틈새 발생 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 접합부 용접의 적합 시행 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철골재 건축물이 손상된 곳은 없는가?				
		- 철재의 부식으로 단면결손 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 철골재의 도장 탈락 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 기둥, 보, 슬래브의 휨, 처짐 등 손상 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<기타 점검 의견>      * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순 위	점 검 내 용		점 검 결 과(해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
3	건축 마감	○ 지붕, 옥상마감은 적정한가?				
		- 난간의 높이가 1.2m 이상이며, 튼튼한지 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 지붕 마감재의 탈락, 비산 우려 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 배수구멍의 걸림망 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 배수구멍이 기능 발휘에 문제 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 방수층의 손상 및 잡초의 식생 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 옥상에 비산이 우려되는 물건 방치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 옥상에 불법건축물 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 외부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?				
		- 탈락, 들뜸, 추락의 위험 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 내부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?				
		- 탈락, 들뜸, 추락의 위험 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 석면재료의 분진 우려 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 계단에 미끄럼방지시설 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

## 2. 전기, 소방 분야 점검표

점 검 일 시	2022. 6. 10. (11:00~12:00) 2022. 6. 21. (10:00~11:00)	점 검 구 분	자체 점검
점 검 장 소	교사 2호동		
점 검 자	(소속) 내촌초등학교 (직위) 행정실장	(성명) 신 ●●●	(서명) 신○○○
	(소속) 내촌초등학교 (직위) 주무관	(성명) 김 ●●●	(서명) 김○○○
	(소속) 포천교육지원청 (직위) 주무관	(성명) 송 ●●●	(서명) 송○○○
	(소속) 경기북부전기안전관리공사 (직위) 부장	(성명) 유 ●●●	(서명) 유○○○
	(소속) 신한소방 (직위) 과장	(성명) 이 ●●●	(서명) 이○○○
확 인 자	(소속) 내촌초등학교 (직위) 교장	(성명) 이 ●●●	(서명) 이○○○
점검자 의견 (총 평)	이상없음.		